



## OBEC OBŘÍTVÍ

Obecní úřad Obříví, Svatopluka Čecha 40  
277 42 Obříví

Obecní úřad Obříví nabízí pronájem nově zrekonstruovaného bytu v památkově chráněném objektu č.p. 12 v Obříví, Semilkovice.

Jedná se o přízemní byt 1+2, včetně příslušenství, celková výměra 83,2 m<sup>2</sup>, skládající se z ložnice o výměře 16 m<sup>2</sup>, obývacího pokoje o výměře 29 m<sup>2</sup>, kuchyně o výměře 21,7m<sup>2</sup> vybavené kuchyňskou linkou , elektrickými kamny s varnou deskou a el. troubou , koupelny o výměře 7,6m<sup>2</sup>, WC a sprchovým koutem o výměře 1,3m<sup>2</sup>, chodbičkou o výměře 7,6m<sup>2</sup> . Výše nájmu 70,- Kč/1m<sup>2</sup>, tj. 5.824,- Kč měsíční nájem. Spotřeba energií je hrazena samostatně uživatelem bytu.

Podmínkou pronájmu je **placená** průvodcovská činnost v přilehlém památníku Bedřicha Smetany + správcovská činnost v celém areálu památníku (sekání trávy, údržba předzahrádky a údržba zahrady), případně příležitostné práce pro obecní úřad. **Otevírací doba památníku je od 10.00 do 17:00 každou sobotu a neděli v období duben až říjen.**

Užívání bytu a přilehlého prostranství uvnitř areálu, musí být v souladu se skutečností, že se jedná o památkově chráněný objekt.

Výběr nájemníků bude podléhat výběrovému řízení . Nabídky zasílejte na adresu Obecního úřadu Obříví do 24.4.2017.

Obecní úřad Obříví  
Svatopluka Čecha 40  
277 42 Obříví  
Te. 315685000  
e-mail: obec.obristvi@obristvi.cz